



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL DO OESTE

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

LEI Nº 266/94

PMSGO - GAB

25 DE AGOSTO DE 1994

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A PROCEDER PAGAMENTO EM DAÇÃO DE UM LOTE DE TERRENO E A CONSTRUÇÃO DE UM PREDIO PARA AMORTIZAÇÃO DE DÉBITO COM O INSS, E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de São Gabriel do Oeste - MS, no uso de seus atributos legais, que lhes são conferidos pela Lei Orgânica do Município, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

ARTIGO 1º Fica o Poder Executivo autorizado a proceder pagamento em dação, do lote de terreno determinado sob o nº 13 da quadra 19 do Loteamento Capão Redondo I, ao Instituto Nacional de Seguridade Social - INSS.

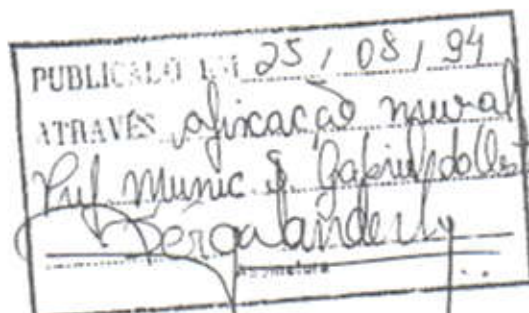
ARTIGO 2º O valor do imóvel descrito no artigo anterior é de R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais), de acordo com a avaliação efetuada pela Comissão de Avaliação constituída pelo Decreto Municipal nº 039/94.

ARTIGO 3º Fica o Poder Executivo autorizado a executar a construção de uma unidade de atendimento do INSS com área de 200,00 m², conforme levantamento efetuado pelo referido órgão, a qual será escriturada ao INSS como dação em pagamento para amortização de débito, de acordo com a Resolução/INSS/nº 183 de 15 de outubro de 1993.

ARTIGO 4º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

São Gabriel do Oeste - MS
Em 25 de agosto de 1994


FELIX SORGATTO
PREFEITO MUNICIPAL



SÃO GABRIEL DO OESTE
"Um projeto de futuro enriquecendo o presente"

CARTEIRO DO 1.º OFÍCI
REGISTRO PÚBLICO E DE
TESTO DE TÍTULOS CAS
Total de
Adriana Colman S.
Oficial
Josenil Colman S.
Oficial S.
Escritor
do 1.º Cartório de Curat.

LOTE Nº 04 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente: metros, ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 06; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 02; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 03; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 05 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 07; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 03; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 06; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua Das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua Das Gaivotas à 27,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 06 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 08; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 04; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 05; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 27,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 07 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 09; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 05; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 08; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte à 39 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 10; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 06; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 07; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas sentido Sul para Norte à 39,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 09 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros com o Lote nº 11; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 07; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 10; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte à 51,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 10 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 12; ao Sul, em 30,00 metros com o Lote nº 08; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 09; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 51,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 3609,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 13; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 09; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 12; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte à 63,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 12 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 14; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 10; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 11; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 63,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E TABELIONATO

Rua Rio Grande do Sul, 1450 - Fone (067) 295-1861
 Comarca de São Gabriel do Oeste - MS

Raquel Silvana Emiliani Grinzi
 Tabeliã

Rildo Antonio Emiliani
 Tabelião Substituto

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE
 REGISTRO PÚBLICO E DE PRO-
 TESTO DE TÍTULOS CAMBIÁIS

Nauczilina Colman Satorre

Jonnil Colman Satorre

OFICIAL SUBST.

COMARCA DE

SÃO GABRIEL DO OESTE - MS.

ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA
 VALOR R\$ 38.242,05.

S A I B A M quantos esta Pública Escritura de Venda e Compra
 em parte vierem que aos Trinta e Um (31) dias do mês de Outubro (10) do
 ano de Mil Novecentos e Noventa e Quatro (1.994) da ERA CRISIÃ, nesta
 cidade e Comarca de São Gabriel do Oeste, Estado de Mato Grosso do Sul
 e, em Cartório sito à Rua Rio Grande do Sul nº 1.450 e, perante mim,
 Tabeliã, compareceram partes entre si justas, avindas e contratadas a
 saber: De uma parte, como Outorgante Vendedora: SOLEIRA IMÓVEIS-COM-
 PRA, VENDA E ADMINISTRAÇÃO LTDA., firma comercial com sede à Rua Per-
 nambuco nº 1.450, nesta cidade; inscrita no CGC/MF sob nº
 15.464.019/0001-66; e registrada na JUCEMS sob nº 5420011998-7; nest
 ato representada por: ANTONIO FRANCISCO JUNQUEIRA FRANCO, brasileiro,
 casado, agropecuarista, portador da CI RG nº 3.153.187-SSP-SP; e CIC
 sob nº 168.052.328-72; e VIRGINIA ROCHA JUNQUEIRA FRANCO, brasileira,
 casada, agropecuarista, portadora da CI RG Nº 3.292.569-SSP-SP; e CIC
 sob nº 075.818.548-09; residentes e domiciliados em Barretos-SP; e de
 outra parte como Outorgada Compradora: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GA-
 BRIEL DO OESTE-MS; situada à Avenida Getúlio Vargas nº 600, inscrita
 no CGC/MF sob nº 15.389.588/0001-94; nesta ato representada pelo Pre-
 feito Municipal Sr. FELIX SORGATTO, brasileiro, casado, administrador
 municipal, portador da CI RG nº 12/R-352.610-SSP-SC; e CIC sob nº
 031.793.469-49; residente e domiciliado nesta cidade; pessoas conheci-
 das de mim Tabeliã e das testemunhas, pelas próprias de que trato e
 dou fé. E perante as mesmas testemunhas, pela Outorgante Vendedora me
 foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamen-
 te livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive
 hipotecas mesmo legais, dos seguintes imóveis: TRINTA E QUATRO (34)
 LOTES DE TERRENOS URBANOS, SITUADOS NO LOTEAMENTO "JARDIM DOS PASSAROS
 I", NESTA CIDADE, DETERMINADOS COMO: LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 13, me-
 dindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fun-
 dos, perfazendo uma área total de 450,00m2 (quatrocentos e cinquenta
 metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote
 nº 03; ao Sul, em 30,00 metros, com a Rua Quero-Quero; a Leste, em
 15,00 metros, com o Lote nº 02; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua
 Das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas fazendo
 esquina com a Rua Quero-Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 02 DA QUADRA
 Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente
 aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m2 (quatrocentos e cin-
 quenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com
 o Lote nº 04; ao Sul, em 30,00 metros, com a Rua Quero-Quero; a Leste,
 em 15,00 metros, com a Rua Anhumas; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o
 Lote nº 01; localizado do lado esquerdo da Rua Anhumas fazendo esquina
 com a Rua Quero-Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 03 DA QUADRA Nº 13,
 medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos
 fundos, perfazendo uma área total de 360,00 (trezentos e sessenta me-
 tros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00, com o Lote nº 05;
 ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 01; a Leste, em 12,00 metros,
 com o Lote nº 04; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas;
 localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte
 à 15,00 metros da esquina com a Rua Quero-Quero. Sem benfeitorias.

SEGUIE NO VECOR

limitando-se ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 22; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 18; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote nº 19; a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote nº 19; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte a 75,00 metros da esquina com a Rua das Gaivotas. Sem benfeitorias. LOTE Nº 13 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 23; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 19; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 22; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Norte para Sul a 75,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 22 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 24; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 20; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 21; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas sentido Sul para Norte a 75,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 23 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 25; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 20; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 24; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte a 63,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 24 DA QUADRA Nº 13, medindo 1,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 26; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 22; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 23; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte a 63,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 25 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote Nº 27; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 23; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 26; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte a 51,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 26 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 28; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 24; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 25; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte a 51,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 27 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 29; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 25; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 28; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte a 39,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 28 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 30; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 26; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 27; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte a 39,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 29 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte,

Cartão nº 19
TÉRMINO PÚBLICO
RUA
Nauzeleia Calm
local nº 87
Jorge Calm
RUA Nº 87
ros de
tr

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Raquel Silvana Emiliani Grimp
Tabelião

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E TABELIONATO

Rua Rio Grande do Sul, 1450 - Fone (067) 295-1861
Comarca de São Gabriel do Oeste - MSRildo Antonio Emiliani
Tabelião SubstitutoARTO DO
REGISTRO PÚBLICO
ESTADO DE TINeurilina Colman Satorre
OFICIALJornal Colman Satorre
OFICIAL SUBST.

SAO GABRIEL DO OESTE - MS

... e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 12,00 metros, com o Lote nº 15; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 11; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 14; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte à 75,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 14 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 16; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 12; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 13; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 75,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 15 DA QUADRA Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 17; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 13; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote nº 16; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte à 87,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 16 DA QUADRA Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 18; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 14; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote nº 15; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 87,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 17 DA QUADRA Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 19; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 15; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote nº 18; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte à 102,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 18 DA QUADRA Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 20; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 16; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote nº 17; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 102,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 19 DA QUADRA Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 21; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 17; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote nº 20; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Norte para Sul à 87,00 metros da esquina com a Rua das Gaivotas. Sem benfeitorias. LOTE Nº 20 DA QUADRA Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados)

a Rua Quero Quero; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote nº 01; localizada do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte fazendo com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 03 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 05; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 01; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 04; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 04 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 06; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 02; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 03; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 05 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 07; ao Sul em 30,00 metros, com o Lote nº 03; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 06; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 27,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 06 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 08; ao Sul, em 30,00, com o Lote nº 04; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 05; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 27,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 07 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 09; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 05; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 08; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 39,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 10; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 06; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 07; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para norte à 39,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 09 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 11; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 07; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 10; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 51,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 10 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 12; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 08; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 09; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 51,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 13; ao

CARTÓRIO DO LP
REGISTRO PÚBLICO
DE IMÓVEIS
Nº 18
Cidade de Curitiba
Paraná

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Raquel Silvana Emiliani Grimm
Tabelão

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E TABELIONATO

Rildo Antonio Emiliani
Tabelão SubstitutoRua Rio Grande do Sul, 1450 - Fone (067) 295-1861
Comarca de São Gabriel do Oeste - MS

12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte, à 27,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 30 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte; em 30,00 metros, com o Lote nº 32; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 28; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 29; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Norte para Sul à 27,00 metros da esquina com a Rua das Graças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 31 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 33; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 29; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 32; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 32 DA QUADRA Nº 13, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 34; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 30; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 31; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 33 DA QUADRA Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com a Rua das Garças; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 31; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote Nº 34; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Gaivotas; localizado do lado direito da Rua das Gaivotas, sentido Sul para Norte, fazendo esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 34 DA QUADRA Nº 13, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com a Rua das Garças; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 32; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua das Anhumas; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote nº 33; localizado do lado esquerdo da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte, fazendo esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias.

TRINTA (34) LOTES DE TERRENOS URBANOS, SITUADOS NO LOTEAMENTO "JARDIM DOS PASSAROS I", NESTA CIDADE, DETERMINADOS COMO: LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 03; ao Sul, em 30,00 metros, com a Rua Quero Quero; ao Sul, em 15,00 metros, com o Lote nº 02; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte fazendo esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 02 DA QUADRA Nº 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 04; ao Sul, em 30,00 metros, com

CARTÓRIO DO 1º OF.
REGISTRAR PÚBLICO E
TESTES DE TÍTULOS
N.º 1011
N.º 1012
N.º 1013
N.º 1014
N.º 1015
N.º 1016
N.º 1017
N.º 1018
N.º 1019
N.º 1020

tido Sul para Norte à 102,00 metros com a Rua Quatro Queros.
torias. LOTE Nº 19 DA QUADRA Nº 18, medindo 15,00 metros de
30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área
450,00m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se:
Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 21; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 17; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote nº 20; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 87,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 20 DA QUADRA Nº 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 22; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 18; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote nº 19; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para norte à 87,00 metros da esquina com Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 21 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 23; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 19; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 22; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 75,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 22 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 24; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 20; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 21; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 75,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 23 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote Nº 25; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 21; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote Nº 24; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 63,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 24 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 26; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 21; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 23; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 63,00 metros da esquina com a Rua das Garças; Sem benfeitorias. LOTE Nº 25 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 27; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote Nº 23; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 26; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 51,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 26 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 28; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 24; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 25; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para norte à 51,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 27 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m²(trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 29; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 25; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 28; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das

LIVRO: E-XX

TRASLADO:

FOLHAS: 072

Raquel Silvana Emiliani Gramm
Tabelião

Rildo Antonio Emiliani
Tabelião Substituto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E TABELIONATO

Rua Rio Grande do Sul, 1450 - Fone (067) 295-1861
Comarca de São Gabriel do Oeste - MS

localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 63,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N° 12 DA QUADRA N° 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n° 14; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n° 10; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote n° 11; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 63,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N° 13 DA QUADRA N° 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n° 15; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n° 11; a Leste, em 12,00 metros, com o lote n° 14; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 75,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N° 14 DA QUADRA N° 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n° 16; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n° 12; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote n° 13; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 75,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N° 15 DA QUADRA N° 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n° 17; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n° 13; e, a Leste, em 15,00 metros, com o Lote n° 16; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 87,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N° 16 DA QUADRA N° 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n° 18; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n° 14; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote n° 15; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 87,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N° 17 DA QUADRA N° 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n° 19; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n° 15; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote n° 18; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas sentido Sul para Norte à 102,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N° 18 DA QUADRA N° 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n° 20; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n° 16; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote n° 17; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, con

Handwritten signature or mark on the left margin.

CIDADE, DETERMINADOS COMO: LOTE N^o 01 DA QUADRA N^o 22, medindo metros de frente por 30,00 metros, ditos da frente aos fundos (fazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote N^o 02; ao Sul, em 30,00 metros, com a Rua Quero Quero; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote N^o 02; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras; Sul para Norte, fazendo esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 02 DA QUADRA N^o 22, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 04; ao Sul, em 30,00 metros, com a Rua Quero Quero; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote n^o 01; localizado do lado esquerdo da Rua Curió sentido Sul para Norte fazendo esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 03 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 05; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 01; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 04; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 04 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros, ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 06; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 02; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 03; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 05 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 07; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 03; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 06; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 27,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 06 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros, ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o lote n^o 08; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 04; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 05; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 27,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 07 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 09; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 05; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 08; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 39,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 08 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 10; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 06; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 07; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 39,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 09 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 11; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 07; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 10; e, a Oeste, em 12,00 metros com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 51,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE N^o 10 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 me-

CANTO DO MUNICÍPIO
REGISTRO PÚBLICO
TESTO D
Vauclina
n^o 03
João Calmon
Rua
colocação de
das obras



Raquel Silvana Emiliani Grimm
Tabelião

Rildo Antonio Emiliani
Tabelião Substituto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E TABELIONATO

Rua Rio Grande do Sul, 1450 - Fone (067) 295-1861
Comarca de São Gabriel do Oeste - MS

30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 30; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 26; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 27; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 39,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 29 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 31; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 27; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 30; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 27,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 30 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote Nº 32; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 28; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o lote nº 29; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para norte à 27,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 31 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 33; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 29; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 32; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 32 DA QUADRA Nº 18, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 34; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 34; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 31; localizado do lado esquerdo da Rua da Curruiras, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 33 DA QUADRA Nº 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) limitando-se ao Norte, em 30,00 metros, com a Rua das Garças; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 31; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 34; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Anhumas; localizado do lado direito da Rua das Anhumas, sentido Sul para Norte fazendo esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 34 DA QUADRA Nº 18, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com a Rua das Garças; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 32; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 33; localizado do lado esquerdo da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte fazendo esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. TRINTA E QUATRO (34) LOTES DE TERRENOS URBANOS, SITUADOS NO LOTEAMENTO "JARDIM DOS PASSAROS I", NESTA

Segue no Verso.....

mitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 17; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 15; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote nº 18; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte a 102,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 19 DA QUADRA Nº 22, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros de frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 20; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 16; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote nº 17; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte a 102,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 20 DA QUADRA Nº 22, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 2; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 17; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote nº 20; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras a 87,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. LOTE Nº 21 DA QUADRA Nº 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 23; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 19; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte a 75,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 22 DA QUADRA Nº 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 24; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 20; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 21; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte a 75,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 23 DA QUADRA Nº 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 25; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 21; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 24; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte a 63,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 24 DA QUADRA Nº 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 26; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 22; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 23; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte a 63,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 25 DA QUADRA Nº 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 27; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 23; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 26; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte a 51,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE Nº 26 DA QUADRA Nº 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote

CARTÓRIO DO L...
REGISTRO PÚBLICO
TESTO O: 11/2015
O Lote nº 1
à 102,00
E JORNAL Colômbia
originais
conferência de
ocorrência de

Raquel Silvana Emiliani Grimm



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E TABELIONATO

Raquel Silvana Emiliani Grimm
Tabelã

Rua Rio Grande do Sul, 1450 - Fone (067) 295-1861
Comarca de São Gabriel do Oeste - MS

Rildo Antonio Emiliani
Tabelão Substituto

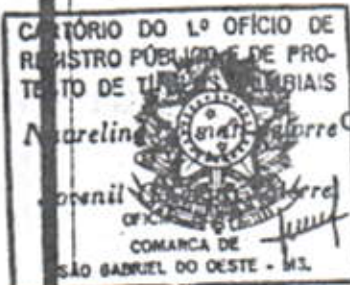
quero

uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30, 00 metros, com o Lote nº 12; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 08; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o lote nº 09; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para norte à 51,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. **LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº 22**, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 13; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 09; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote nº 12; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 63,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. **LOTE Nº 12 DA QUADRA Nº 22**, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 14; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 10; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 11; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 63,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. **LOTE Nº 13 DA QUADRA Nº 22**, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 15; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 11; ao Sul, em 12,00 metros, com o Lote nº 14; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 75,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. **LOTE Nº 14 DA QUADRA Nº 22**, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 16; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 12; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote nº 13; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 75,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. **LOTE Nº 15 DA QUADRA Nº 22**, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 17; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 13; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote nº 16; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 87,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. **LOTE Nº 16 DA QUADRA Nº 22**, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote nº 18; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote nº 14; a Leste, em 15,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 15,00 metros, com o Lote nº 15; localizado do lado direito da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 87,00 metros da esquina com a Rua Quero Quero. Sem benfeitorias. **LOTE Nº 17 DA QUADRA Nº 22**, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), li-

.....Segue no Verso.....

para Norte fazendo esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. A presente escritura totaliza uma área de 39.420,00m² (trinta e nove mil quatrocentos e vinte metros quadrados). Os referidos imóveis a Outorgada Compradora adquiriu conforme Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda firmado entre as partes em 27.10.94, pelo valor R\$ 38.242,05 (trinta e oito mil, duzentos e quarenta e dois reais e cinco centavos). Os mesmos encontram-se devidamente registrados no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob nº 3.449, e, achando-se assim contratado com a Outorgada Compradora por bem desta escritura e na melhor forma de direito, para lhe vender, como de fato vendido tem, pelo preço certo e ajustado de R\$ 38.242,05 (trinta e oito mil, duzentos e quarenta e dois reais e cinco centavos). Importância essa que a Outorgada Compradora pagará da seguinte forma: A presente transação foi efetuada pelo preço de R\$ 38.242,05 (trinta e oito mil, duzentos e quarenta e dois reais e cinco centavos), equivalente à 4.235,00 UFSGO (quatro mil duzentos e trinta e cinco unidades Fiscais de São Gabriel do Oeste) do mês de Outubro de 1.994, que será pago da seguinte forma: a) - No dia quatorze (14) de Novembro (11) de 1.994, o valor de 705,83 UFSGO (setecentas e cinco vírgula oitenta e três unidades fiscais de São Gabriel do Oeste), equivalente nesta data a R\$ 6.373,64 (seis mil, trezentos e setenta e três reais e sessenta e quatro centavos), que será convertido pelo valor da UFSGO no dia do pagamento; b) - No dia quatorze (14) de Janeiro (01) de 1.995, o valor de 705,83 UFSGO (setecentas e cinco vírgula oitenta e três unidades fiscais de São Gabriel do Oeste), equivalente nesta data a R\$ 6.373,64 (seis mil, trezentos e setenta e três reais e sessenta e quatro centavos), que será convertido pelo valor da UFSGO no dia do pagamento; c) - No dia Quatorze (14) de fevereiro (02) de 1.995, o valor de 705,83 UFSGO (setecentas e cinco vírgula oitenta e três unidades fiscais de São Gabriel do Oeste), equivalente nesta data a R\$ 6.373,64 (seis mil, trezentos e setenta e três reais e sessenta e quatro centavos), que será convertido pelo valor da UFSGO no dia do pagamento; d) - No dia Quatorze (14) de março (03) de 1.995, o valor de 705,83 UFSGO (setecentas e cinco vírgula oitenta e três unidades fiscais de São Gabriel do Oeste), equivalente nesta data a R\$ 6.373,64 (seis mil, trezentos e setenta e três reais e sessenta e quatro centavos), que será convertido em UFSGO no dia do pagamento; e) - No dia Quatorze (14) de abril (04) do ano de 1.995, o valor de 705,83 UFSGO (setecentas e cinco vírgula oitenta e três unidades fiscais de São Gabriel do Oeste), que equivale nesta data a R\$ 6.373,64 (seis mil, trezentos e setenta e três reais e sessenta e quatro centavos), que será convertido em UFSGO na dia do pagamento; f) - No dia Quatorze (14) de maio (05) do ano de 1.995, o valor de 705,83 UFSGO (setecentas e cinco vírgula oitenta e três unidades fiscais de São Gabriel do Oeste) que equivale nesta data a R\$ 6.373,64 (seis mil, trezentos e setenta e três reais e sessenta e quatro centavos), que será convertido em UFSGO no dia do pagamento. Os Outorgantes Vendedores prometendo por si e seus sucessores a fazer boa, firme e valiosa essa mesma venda, obrigando-se em todo tempo, como se obriga a responder pela evicção de direito, pondo a Outorgada Compradora a par e salvo de quaisquer dívidas futuras e transmitindo na pessoa dela a Outorgada Compradora todo o seu domínio, posse, direito e ação na coisa vendida, desde já, por bem desta escritura e da cláusula CONSTITUTIVA. Pela Outorgada Compradora na pessoa de seu administrador me foi dito que na verdade acha-se contratado com a Outorgante Vendedora SOLEIRA IMÓVEIS-COMPR, VENDA E ADMINISTRAÇÃO LTDA., sobre a presente compra, aceitando-a pelo preço certo e mencionado de R\$ 38.242,05 (trinta e oito mil, duzentos e quarenta e dois reais e cinco centavos), e esta escritura, em seu inteiro teor, em seu inteiro teor, tal qual se acha redigida. De tudo dou fé. Em seguida foram-me apresentados os seguintes conhecimentos de impostos pa-

CARTÓRIO DO
REGISTRO PÚBLICO
TESTO D. III
Neurelins Col
ad
Jorenil Colm
OFICIAL S
e, COMARC
esquinalda do



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E TABELIONATO

Rua Rio Grande do Sul, 1450 - Fone (067) 295-1861
Comarca de São Gabriel do Oeste - MSRaquel Silvana Emiliani Grima
TabeliãoRildo Antonio Emiliani
Tabelião Substituto

localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 51,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE N^o 27 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 29; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 25; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 28; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 39,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE N^o 28 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados) limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 30; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 26; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 27; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 39,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE N^o 29 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 31; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 27; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 30; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 27,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE N^o 30 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 36,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 32; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 28; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 29; localizado do lado esquerdo da Rua Curió, sentido Sul para Norte à 27,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE N^o 31 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 33; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 29; a Leste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 32; e, a Oeste, em 12,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE N^o 32 DA QUADRA N^o 22, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com o Lote n^o 34; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 30; a Leste, em 12,00 metros, com a Rua Curió; e, a Oeste, em 12,00 metros, com o Lote n^o 31; localizado do lado esquerdo da Rua Curió sentido Sul para Norte à 15,00 metros da esquina com a Rua das Garças. Sem benfeitorias. LOTE N^o 33 DA QUADRA N^o 22, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), limitando-se: ao Norte, em 30,00 metros, com a Rua das Garças; ao Sul, em 30,00 metros, com o Lote n^o 31; a Leste, em 15,00 metros, com o Lote n^o 34; e, a Oeste, em 15,00 metros, com a Rua das Curruiras; localizado do lado direito da Rua das Curruiras, sentido Sul



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS E TABELIONATO

Rua Rio Grande do Sul, 1450 - Fone (067) 295-1861
Comarca de São Gabriel do Oeste - MS

Raquel Silvana Emiliani Grimm
Tabeliã

Rildo Antonio Emiliani
Tabelião Substituto

Valor Tributável R\$ 38.242,05. Guia de Arrecadação nº 2323, isento de recolhimento de acordo com o Artigo 199, da Lei Municipal nº 250/93 de 22.12.93. Apresentaram Certidões Negativas de Débitos (CND) datada de 31.10.94, da Divisão de Tributação Municipal; e cópia do Decreto nº 058/94, de 13.09.94, para fins de desapropriação. Pela Outorgante Vendedora, me foi dito que não existem sobre os imóveis ora vendidos ações reais e pessoais reipersecutórias e ônus reais, responsabilizando-se civil e criminalmente, conforme Parágrafo 3º Artigo 1º do Decreto Lei 93.240 de 09.09.86, que regulamenta a Lei 7.433/85. Será emitida Declaração sobre Operação Imobiliária (DOI), conforme IN/SRF/090/85. Fica de responsabilidade das partes a apresentação no ato do registro desta escritura da Certidão Negativa de Débito (CND) do INSS. E por se acharem assim contratados, me pediram que lhes fizesse a presente escritura que, sendo-lhes lida em voz alta aceitaram, outorgaram e assinam-na com as testemunhas que são: Pelas partes foi dispensada a presença de testemunhas ao ato (prov. 01/83, capítulo XIX, seção II, item 22 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Mato Grosso do Sul).

OUTORGANTE VENDEDORA:

Cartório de Registro de Imóveis
Comarca de São Gabriel do Oeste - MS.

SOLEIRA IMÓVEIS-COMPRA, VENDA E ADMIN. LTDA.
Antonio Francisco Junqueira Franco.

10.397 } do PROTOCOLO N.º 1
68 }

presentado hoje, 07 / 11 / 19 94
REGISTRO E MATRÍCULA Nºs M-4.603 a 4.704
do Livro n.º 2 - «Registro Geral»

São Gabriel do Oeste, 07 de 11 de 19 94

Oficial de Registro

SOLEIRA IMÓVEIS-COMPRA, VENDA E ADMIN. LTDA.
Virginia Rocha Junqueira Franco.

OUTORGADA COMPRADORA:

PRÉFECTURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL DO OESTE
Felix Sorgatto.

NADA MAIS. Traslada em seguida. Eu, RAQUEL SILVANA EMILIANI GRIMM, Tabeliã, a digitei, conferi e assino em público e raso. São Gabriel do Oeste-MS; 31 de outubro de 1.994.

"EM TESTEMUNHO DA VERDADE"

RAQUEL SILVANA EMILIANI GRIMM
Tabeliã.

1.º OFÍCIO DE REGISTRO PÚBLICO E DE PROTESTO DE TÍTULOS CÂMBIAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO GABRIEL DO OESTE- MS

MATRÍCULA
-3.339-

FICHA
01

Maurellina Colman Satorre
OFICIAL DO REGISTRO

IMÓVEL: Lote nº 13 da quadra nº 19, medindo 15,00 x 40,00 metros (quinze metros por quarenta ditos da frente aos fundos), perfazendo a área total de 600,00 m² (seiscentos metros quadrados), localizado no lado esquerdo da avenida Getúlio Vargas, à 30,00 metros da esquina com a rua Paraná, do loteamento denominado " Capão Redondo", situado na zona urbana da cidade e comarca de São Gabriel do Oeste, Estado de Mato Grosso do Sul, com as seguintes confrontações: Ao norte, em 15,00 metros, com a avenida Getúlio Vargas; Ao sul, em 15,00 metros, com os lotes nrs. 09 e 10; A leste, em 40,00 metros com o lote nº 04; E a oeste, em 40,00 metros com o lote nº 12.

CADASTRO: Não consta do registro anterior.

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL DO OESTE, inscrita no CGC (MF) sob o número 15.389.588/0001-94, situada à avenida Getúlio Vargas, 600, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R.1-6.284, ficha 1, livro 2 (Registro Geral), de 21.01.86 do Cartório de Registros de Imóveis da Comarca de Bandeirante-MS.

EMOLUMENTOS: Isenta de emolumentos conforme art. 7º da Lei nº 340 de 07.06.82.

SÃO GABRIEL DO OESTE-MS. 30.10.91, Eu, *Maurellina Colman Satorre* Oficial do Registro, que a datilografei, conferi, subscrevi, dou fé e assino. P. Nº 6.536.

Maurellina Colman Satorre
OFICIAL DO REGISTRO

CERTIDÃO

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel
da matrícula N.º 3.339
e tem valor de Certidão.

16 / 06 / 94
Maurellina Colman Satorre
OFICIAL



Estado de Mato Grosso do Sul

Prefeitura Municipal de São Gabriel do Oeste

Loteamento **CAPÃO REDONDO** **PLANTA PARCIAL**

QUADRA

Nº 19

LOTE Nº

CADASTRO

ESCALA 1: 1000



SÃO GABRIEL DO OESTE
"Um projeto de futuro enriquecendo o presente"